**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

от 08.10.2021г.

Время проведения- 16-00час.

Место проведения - администрация Ташлинского сельсовета.

Присутствовало – 9 человек.

Председательствующий – Горшков Д.Н., глава муниципального образования Ташлинский сельсовет.

Приглашенные – Жайканова С.В. - заявитель,

Чемоданова А.В. – главный архитектор района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:31:1301009:171, площадью 506 кв.м., расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Ташлинский, с. Ташла, ул. Новая, дом 2а

СЛУШАЛИ: Горшкова Д.Н., главу администрации сельсовета. В администрацию Ташлинского сельсовета поступило заявление от Жайкановой С.В. от 23.09.2021г № 8 о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 56:31:1301009:171, площадью 506 кв.м., расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Ташлинский, с. Ташла, ул. Новая, дом 2а.

Заявитель просит: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на вышеуказанный земельный участок в части:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - при разделе исходного земельного участка с кадастровым номером 56:31:1301009:171, площадью 506 кв.м., расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Ташлинский, с. Ташла, ул. Новая, дом 2а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства после раздела установить:

- 56:31:1301009:171:ЗУ1, площадью 476 кв.м.;

- 56:31:1301009:171:ЗУ2, площадью 30 кв.м..

ВЫСТУПИЛИ: Калиберда Т.А., ведущий специалист администрации Ташлиского сельсовета. Все документы для рассмотрения имеются: копия выписки из ЕГРН, копия паспорта заявителя.

Приступаем к рассмотрению материалов.

Горшков Д.Н. - Какие будут вопросы, возражения участников публичных слушаний?

Вопросов и возражений не поступило.

Итоги голосования:

Проголосовало «за»- 9.

Проголосовало «против»-0

Воздержалось- 0

Голосовало- 9.

РЕШИЛИ: заявление Жайкановой С.В. от 23.09.2021г № 8 удовлетворить, рекомендовать Главе муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 56:31:1301009:171, площадью 506 кв.м., расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Ташлинский, с. Ташла, ул. Новая, дом 2а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, Жайкановой Сауле Валерьевне, установив предельные максимальные размеры вновь сформированных земельных участков после раздела:

- 56:31:1301009:171:ЗУ1, площадью 476 кв.м.;

- 56:31:1301009:171:ЗУ2, площадью 30 кв.м..

Председательствующий: Д.Н. Горшков

Секретарь: И.А.Тарасова